



Gamme Coco
Immatriculable pour zones inondables

Au rythme de la nature





En couverture et ci-dessus, le tout nouveau Coco Chrono Salle d'O

Plus près de la nature, et à sa place dans son environnement

Encore et toujours, de plus en plus... les vacanciers plébiscitent le retour aux sources, le retour à la nature. La gamme Coco, plus que jamais, s'inscrit au cœur de cette éco-tendance. Résolument.

Son design s'intègre respectueusement et discrètement dans son environnement. En harmonie, Coco valorise vos espaces nus qu'il peut quitter librement et rapidement; ainsi la nature reprend ses droits.



L'esprit Lodge, le confort en plus

Avec ses lignes épurées, ses teintes contrastées et son design à la française, moderne et élégant, Coco réaffirme son esprit Lodge. Il célèbre la simplicité, l'originalité sans jamais renoncer au confort. À l'intérieur, tout est pensé pour que le quotidien soit doux : un mobilier malin, des couleurs qui apaisent, de belles matières... et une literie accueillante, promesse de nuits sereines.



Coco est un mobil-home et plus encore... il devient caravane!

- 1 Châssis métallique en acier galvanisé certifié « immatriculable » pour les Coco Chrono.
- 2 Structure bois recouverte d'une toile classée M2, finition mate. Ultra résistante à la déchirure.
- 3 Ventilation conforme à la norme EN721.
- 4 Isolation toutes faces 100 % laine de verre (50 mm en plancher, 45 mm dans les murs et 100 mm en plafond).
- 5 Lino grand passage, sans phtalate, ultra-résistant aux éraflures, griffes et tâches.
- 6 Tableau électrique avec disjoncteur général.
- 7 Éclairage LED.
- 8 Salle d'eau dans le Coco Salle d'O.



Tout le monde y gagne!

Pour vos clients, Coco, c'est une solution d'hébergement économique et insolite.

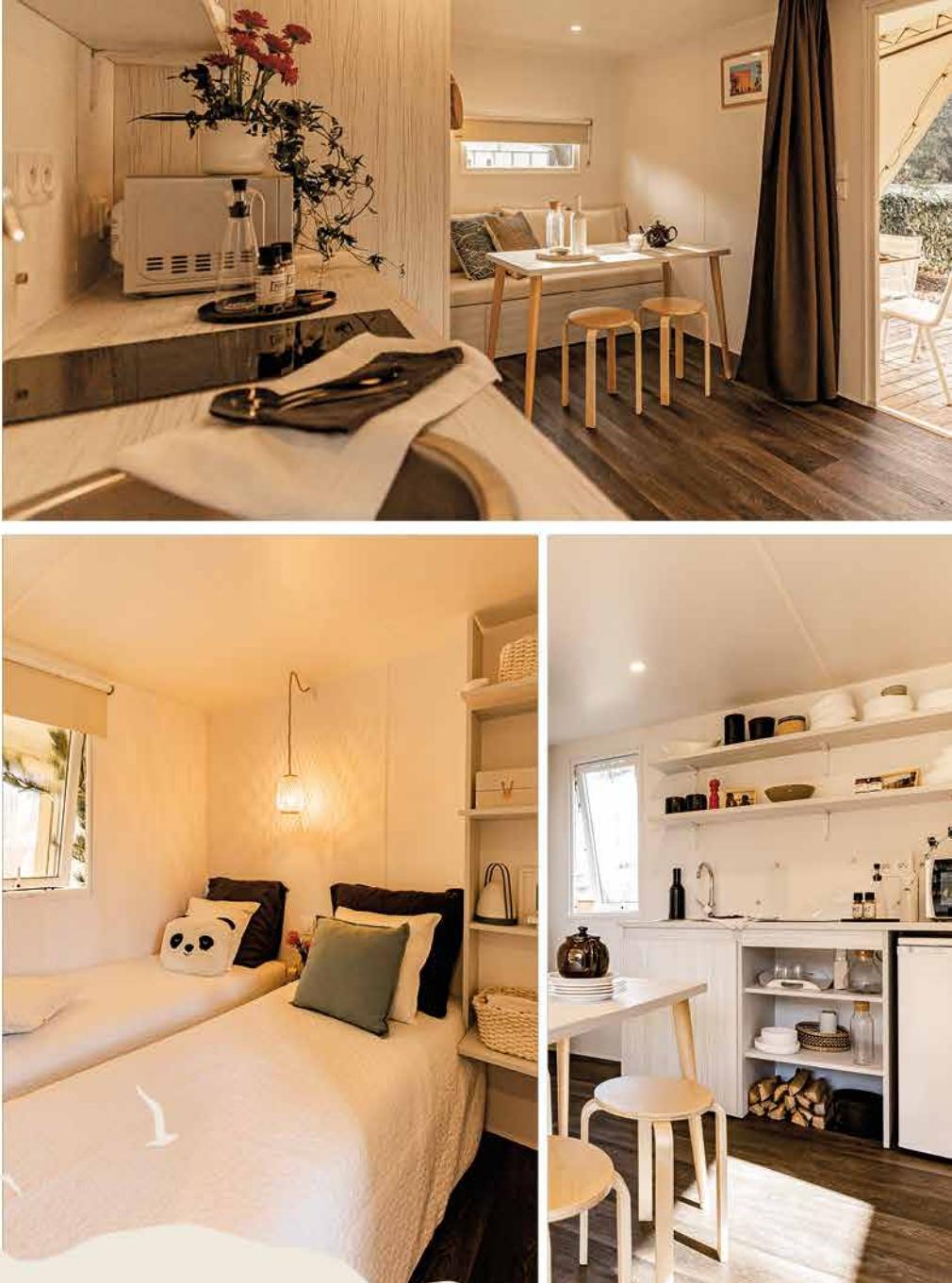
Et pour vous, c'est l'assurance d'une très bonne rentabilité pour chacune de vos parcelles nues. Bref, avec Coco, tout le monde y gagne !

Avec la Location Longue Durée, vous n'êtes pas obligé de puiser dans votre trésorerie. Coco vous est proposé en location à règlement mensuel ou annuel pendant 7 ans, sans aucun apport initial. Bien sûr, Coco reste également accessible à l'achat. À vous de choisir, en toute liberté !

Coco génère un revenu plus de 2 fois supérieur à celui d'une parcelle nue en haute saison :



*Source : Étude menée en interne en avril 2025 sur les tarifications pratiquées en France sur un Coco Sweet 2 ch sans salle d'eau.





Vanille ou réglisse ?

Au-delà du style et de sa finition mate élégante, c'est aussi le choix de la qualité : les Coco et leurs auvents utilisent une toile haut de gamme reconnue pour sa résistance aux intempéries et aux UV.

Plutôt douceur vanille ou tempérament réglisse ? À vous de choisir le coloris du Coco qui racontera votre histoire !



Avec ou sans ?

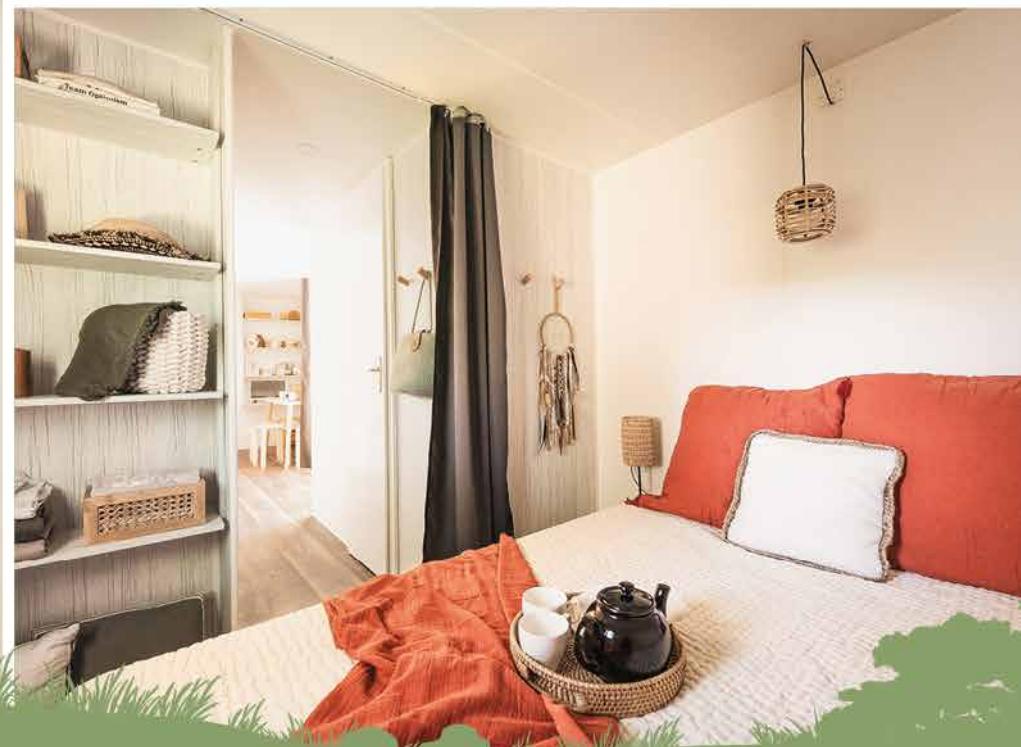
Le auvent est proposé en option sur les Cocos.



Toujours plus,
Coco Chrono existe
désormais en version
Salle d'eau

Déjà disponible dans le modèle Coco Sweet, la version avec salle d'eau (douche + WC + évier en cuisine) séduit par son confort et sa praticité. Cette option arrive sur le modèle Coco Chrono. Monté sur remorque, Coco Chrono salle d'O allie mobilité, autonomie et bien-être, pour s'adapter encore mieux aux contraintes des parcelles situées en zones inondables...sans renoncer au confort.

Les versions sans salle d'eau restent disponibles sur Coco Sweet et Coco Chrono, notamment pour les terrains non viabilisés.





Tout est
plus simple
avec Coco !

Coco est facile à installer, à déplacer et à entretenir. Il trouve sa place sur toutes les parcelles viabilisées ou non et sur toutes les topographies de camping.

Sa conception compacte et légère permet une mise en place rapide, ce qui en fait une solution idéale pour diversifier l'offre d'hébergement



Rendez-vous

sur la chaîne YouTube
de Coco pour visionner les
vidéos de Coco.

Misez sur l'insolite!

47% des clients Coco déclarent choisir ce modèle avant tout pour proposer à leurs vacanciers une alternative originale à l'offre classique*.

Une façon de se démarquer, d'attirer une clientèle curieuse de nouveauté... et de répondre à une demande croissante pour des hébergements atypiques et abordables.*

*Source: Étude menée en interne en avril 2025 auprès de tous les campings coco-compatibles.



Coco Chrono, compatible avec les zones inondables

Le Coco Chrono est facile à déplacer sur sa remorque de 2,55 m. Son statut « Remorque chargée » passe en statut « Caravane » une fois immatriculé ! Il est tractable par un véhicule roulant à 25 km/h maximum, sur chemin ou sur route.





Pour encore mieux rentabiliser votre camping

Ainsi, grâce à Coco Chrono et sa mobilité « Prêt-à-déplacer »*, vous pouvez équiper les parcelles en zone PPRI.

Permis nécessaire :

- Si somme des PTAC** > 3 500 kg et ≤ 4 250 kg : permis B avec formation B96 de 7 h en auto-école
- Si somme des PTAC > 4 250 kg : permis BE

* Largeur 2m55. Hauteur 3m53. Longueur flèche comprise : 8m10 pour Coco Chrono et 9m30 pour Coco Chrono Salle d'O. Circulation possible sous conditions d'immatriculation. Démarche à la charge de l'acheteur.
Poids du Coco Chrono : 2200 kg***
Poids du Coco Chrono Salle d'O : 2600 kg***

** PTAC = Poids Total Autorisé en Charge

*** Avec accessoires à l'intérieur



Il ne vous reste plus
qu'à choisir dans
la gamme Coco!

Avec ou sans salle d'eau, pour parcelles
viables ou non, en version « prêt à
déplacer » ou non, couleur réglisse ou
vanille, faites votre choix en fonction de
vos besoins et de votre environnement.

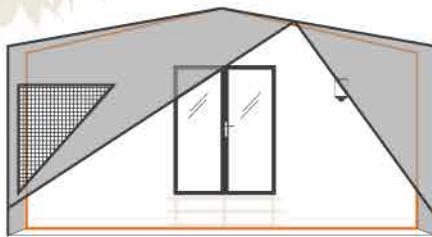
2 Coloris au choix :

Toile
réglisse

Toile
vanille

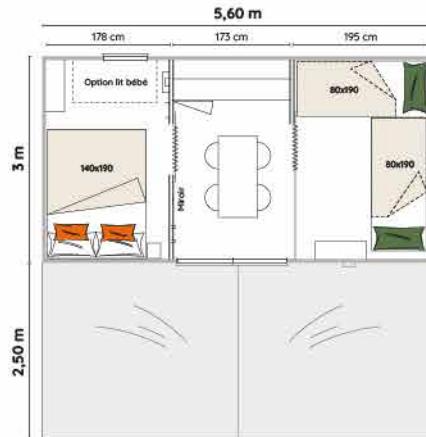
Coco sweet

4 couchages
 $15,5 \text{ m}^2 + 13,9 \text{ m}^2$ auvent



Coco salle d'O

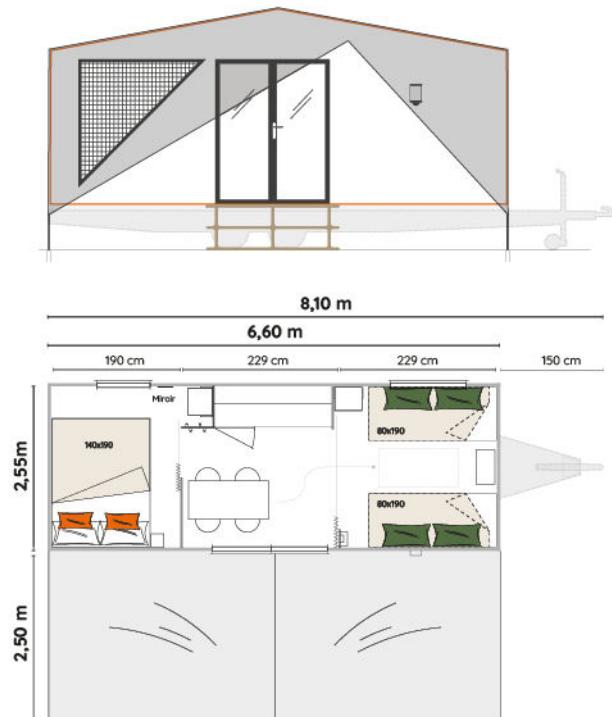
4 couchages
 $17,6 \text{ m}^2 + 15,8 \text{ m}^2$ auvent





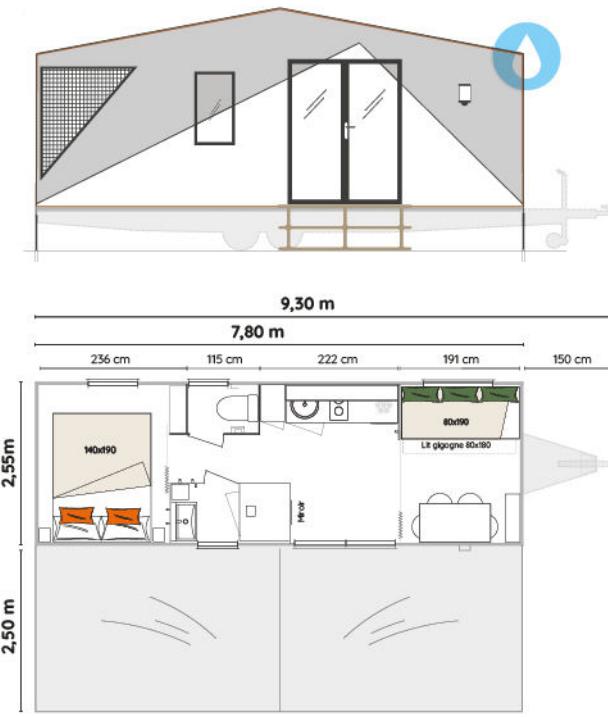
Coco Chrono

4 couchages
15,3 m² + 16,2 m² auvent



Coco Chrono Salle d'O

4 couchages
18,1 m² + 19,3 m² auvent





Retrouvez-nous vite sur
—

mobilhome-coco.com

